

# VESTIBULE

UTRECHT

BNR	TYPE	SOORT	M <sup>2</sup> GBO	WOONLAAG	BUITEN-RUIMTE	M <sup>2</sup> BUITEN-RUIMTE	KEUKEN T.W.V.	PARKEER-PLAATSEN	VON PRIJS
1	A1	Hoekappartement	95	Begane grond	Terras	11,2	€ 7.500	1	€ 422.500
2	M2B	Stadswoning	95	Begane grond + 1e verdieping	Terras	11,3	€ 5.000	1	€ 384.500
3	M1B	Stadswoning	128	Begane grond + 1e verdieping	Terras	11,3	€ 7.500	1	€ 467.500
4	M1D	Stadswoning	128	Begane grond + 1e verdieping	Terras	11,3	€ 7.500	1	€ 467.500
5	M1C	Stadswoning	128	Begane grond + 1e verdieping	Terras	11,3	€ 7.500	1	€ 467.500
6	M1A	Stadswoning	128	Begane grond + 1e verdieping	Terras	11,3	€ 7.500	1	€ 467.500
7	M2A	Stadswoning	95	Begane grond + 1e verdieping	Terras	11,3	€ 5.000	1	€ 384.500
8	A2	Hoekappartement	130	Begane grond	Terras	11,3	€ 7.500	1	€ 537.000
9	M3	Hoekappartement	167	1e verdieping	Balkon	11,6	€ 10.000	1	€ 645.000
10	A3	Appartement	109	1e verdieping	Balkon	11,5	€ 7.500	1	€ 472.500
11	A3	Appartement	109	1e verdieping	Balkon	11,5	€ 7.500	1	€ 472.500
12	M4	Hoekappartement	148	1e verdieping	Balkon	11,6	€ 10.000	1	€ 579.500
13	A4	Hoekappartement	144	2e verdieping	Balkon	11,6	€ 10.000	1	€ 602.500
14	A5	Appartement	112	2e verdieping	Balkon	8,8	€ 7.500	1	€ 480.000
15	A6	Appartement	91	2e verdieping	Balkon	8,8	€ 5.000	1	€ 420.000
16	A7	Appartement	105	2e verdieping	Balkon	8,8	€ 7.500	1	€ 449.500
17	A7	Appartement	105	2e verdieping	Balkon	8,8	€ 7.500	1	€ 449.500
18	A6	Appartement	91	2e verdieping	Balkon	8,8	€ 5.000	1	€ 420.000
19	A5	Appartement	112	2e verdieping	Balkon	8,8	€ 7.500	1	€ 480.000
20	A4	Hoekappartement	144	2e verdieping	Balkon	11,6	€ 10.000	1	€ 602.500
21	A4	Hoekappartement	144	3e verdieping	Balkon	11,6	€ 10.000	1	€ 607.500
22	A5	Appartement	112	3e verdieping	Balkon	8,8	€ 7.500	1	€ 485.000
23	A6	Appartement	91	3e verdieping	Balkon	8,8	€ 5.000	1	€ 422.500
24	A7	Appartement	105	3e verdieping	Balkon	8,8	€ 7.500	1	€ 454.500
25	A7	Appartement	105	3e verdieping	Balkon	8,8	€ 7.500	1	€ 454.500
26	A6	Appartement	91	3e verdieping	Balkon	8,8	€ 5.000	1	€ 422.500
27	A5	Appartement	112	3e verdieping	Balkon	8,8	€ 7.500	1	€ 485.000
28	A4	Hoekappartement	144	3e verdieping	Balkon	11,5	€ 10.000	1	€ 607.500
29	A4	Hoekappartement	144	4e verdieping	Balkon	11,5	€ 10.000	1	€ 612.500
30	A5	Appartement	112	4e verdieping	Balkon	8,8	€ 7.500	1	€ 490.000
31	A6	Appartement	91	4e verdieping	Balkon	8,8	€ 5.000	1	€ 425.000
32	A7	Appartement	105	4e verdieping	Balkon	8,8	€ 7.500	1	€ 459.500
33	A7	Appartement	105	4e verdieping	Balkon	8,8	€ 7.500	1	€ 459.500
34	A6	Appartement	91	4e verdieping	Balkon	8,8	€ 5.000	1	€ 425.000
35	A5	Appartement	112	4e verdieping	Balkon	8,8	€ 7.500	1	€ 490.000
36	A4	Hoekappartement	144	4e verdieping	Balkon	11,5	€ 10.000	1	€ 612.500
37	A4	Hoekappartement	144	5e verdieping	Balkon	11,5	€ 10.000	1	€ 617.500
38	A5	Appartement	112	5e verdieping	Balkon	8,8	€ 7.500	1	€ 495.000
39	A6	Appartement	91	5e verdieping	Balkon	8,8	€ 5.000	1	€ 427.500
40	A7	Appartement	105	5e verdieping	Balkon	8,8	€ 7.500	1	€ 464.500
41	A7	Appartement	105	5e verdieping	Balkon	8,8	€ 7.500	1	€ 464.500
42	A6	Appartement	91	5e verdieping	Balkon	8,8	€ 5.000	1	€ 427.500
43	A5	Appartement	112	5e verdieping	Balkon	8,8	€ 7.500	1	€ 495.000
44	A4	Hoekappartement	144	5e verdieping	Balkon	11,6	€ 10.000	1	€ 617.500
45	P1	Penthouse	166	6e verdieping	Dakterras	109,9	€ 15.000	2	€ 957.500
46	P2	Penthouse	165	6e verdieping	Dakterras	52,2	€ 15.000	2	€ 907.500
47	P2	Penthouse	165	6e verdieping	Dakterras	52,2	€ 15.000	2	€ 907.500
48	P1	Penthouse	166	6e verdieping	Dakterras	109,9	€ 15.000	2	€ 957.500

De vrij op naam prijs is inclusief luxe sanitair en tegelwerk en complete keuken. De woningen kunnen echter ook exclusief keuken gekocht worden. De vrij op naam prijs wordt dan verminderd met de teruggavepost die vermeld staat in de technische omschrijving.

#### Prijsondities

- Vrij op naam (V.O.N.), dat wil zeggen inclusief o.a. notaris-, kadaster-, makelaars-/architectenkosten en afkoop eeuwigdurende erfpacht en 21% B.T.W.
- De vrij op naam prijs is inclusief eigen parkeerplaats en bij de penthouses 2 parkeerplaatsen in parkeerkelder.
- De vrij op naam prijs is inclusief eigen berging.
- Exclusief servicekosten.
- De prijs is exclusief financieringskosten en rente welke conform artikel 5 van de koop-/aannemingsovereenkomst in rekening wordt gebracht.
- Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk vastgesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.
- De genoemde woonoppervlaktes en oppervlaktes buitenruimtes zijn onder voorbehoud en bij benadering opgegeven.
- De prijzen zijn per 18-7-2019 vastgesteld en geldig t/m 31-12-2019.